

آمارها از رشد قیمت مسکن در استان‌ها نسبت به تهران خبر می‌دهند

## سبقت از پایتخت

آیا قیمت مسکن در بازار ۱۴۰۳ دچار تغییر می‌شود و این رکورد موجود در بخش خرید و فروش با جهش قیمتی مواجه می‌شود؟ یا جهش قیمت‌ها را تنها در بازار رهن و اجاره می‌توان مشاهده کرد؟ تحلیل‌های

مختلفی برای آخرین وضعیت مسکن در دو ماه آینده منتشر می‌شود، اما با توجه به اینکه در بودجه سال جاری شاهد دریافت مالیات از میزان اجاره‌ها هستیم، یکی از تغییرات در ...

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

**رئیس‌جمهور:**  
**دولت دنبال تقویت مشارکت مردم در امور اجرایی کشور است**

آیتا... سید ابراهیم رئیسی، رئیس‌جمهور در ادامه دیدارهای رضایی خود میزبان جمعی از نمایندگان تشکل‌ها، جنبش‌ها و فعالین دانشجویی بود و در فضای صمیمانه پای صحبت‌ها و بیان دغدغه‌های آنها ...

**رئیس ستاد کل نیروهای مسلح:**  
**حمله اسرائیل به سفارت بدون پاسخ نخواهد ماند**

سردار سرلشکر پاسدار محمد باقری، رئیس ستادکل نیروهای مسلح در آیین تشییع شهید زاهدی در اصفهان با تبریک و تسلیت شهادت جمعی از فرماندهان جبهه مقاومت و گرامی‌داشت یاد و خاطره همه ...

**معاون حقوقی رئیس‌جمهور خبر داد:**  
**اخبار جدیدی از پرونده کرست در راه است**

محمد دهقان، معاون حقوقی رئیس‌جمهور، درباره آخرین وضعیت پرونده کرست، اظهار کرد: اقداماتی در حال انجام داریم و به زودی اخبار جدیدی از این پرونده ارائه خواهیم کرد. شرکت ملی نفت ایران در سال ...

لیلا غضنفری

ghazanfari@sobhannews.ir

**تب کردیم!**

در روزهای آینده نباید تعجب کنیم که هزینه ویزیت پزشک عمومی چیزی حدود ۲۵۰ هزار تومان و نرخ تعرفه ویزیت پزشکان عمومی با بیش از ۱۵ سال سابقه کار معادل ۲۸۰ هزار تومان خواهد رسید. موضوع تعیین تعرفه پزشکان در سال ۱۴۰۳ در روزهای اخیر باعث بحث و جدل‌های زیادی شده بود. از طرفی مردم دچار سردرگمی شده بودند. سخنگوی وزارت بهداشت در مورد تأکید کرد: تعرفه‌های اعلامی معاینه پزشکان عمومی مورد تأیید وزارت بهداشت نیست و تعرفه مذکور متناقضی از سوی این وزارتخانه اعلام می‌شود. درام پاک آیین، سخنگوی وزارت بهداشت با اشاره به تعرفه‌های اعلام‌شده پزشکان عمومی گفت: بیشترین افزایش تعرفه خدمات درمانی، تشخیصی و پزشکی با هدف تأمین هزینه‌های مراکز درمانی و ماندگاری پزشکان در بخش دولتی به میزان ۳۵ درصد در دولت سیزدهم و در سال ۱۴۰۳ صورت گرفته که اعم از هزینه‌های خدمات بیمارستانی و سهم پزشکان است. میزان در خبری نوشت: بی‌اظهار کرد: سهم پزشکان (شامل جزء حرفه‌ای و حق ویزیت) هنوز از سوی دولت ابلاغ و اعلام نشده و ارقام اعلام شده در رسانه‌ها و فضای مجازی فاقد اعتبار است. سخنگوی وزارت بهداشت تصریح کرد: محاسبه تعرفه خدمات درمانی و تصویب آن در دولت با رویکرد تعادلی مبنی بر حمایت از سبب معیشتی مردم، تأمین حق جامعه در دسترسی آسان و ارزان به خدمات درمانی و ماندگاری پزشکان در بخش دولتی صورت گرفته است. این در حالی است که خبرها حاکی از افزایش بیش از ۴۵ درصدی خدمات پزشکی می‌داد و این احتمال وجود دارد که بیمه‌ها بگویند این افزایش در توان بیمه‌ها نیست. در دو سال گذشته نیز بیشتر از ۵۶۰ قلم دارو افزایش قیمت داشتند که افزایش قیمت حدود ۴۶۰ قلم دارو در پوشش بیمه‌ها قرار گرفته است. با این حال این روند باعث می‌شود خیلی‌ها نتوانند از خدمات درمانی استفاده کنند و فشار مستقیم افزایش شدید تعرفه خدمات پزشکی روی دوش مردم است. بنابر روال قانونی تعرفه‌های پزشکی در جلساتی با حضور وزیر بهداشت، رئیس سازمان نظام پزشکی، رؤسای بیمه‌ها و رئیس شورای عالی بیمه تشکیل و تعرفه پیشنهادی تعیین و به سازمان برنامه و بودجه اعلام می‌شود، پس از آن در جلسه هیئت وزیران تعرفه‌های پزشکی تعیین و به دستگاه‌ها ابلاغ می‌شود.

**مشکلات معابر را به سامانه «معبر» پیامک کنید**

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

صفحه ۳

## آمریکا توقع حمله و انتقامی بزرگ از سوی ایران را دارد

این حجم از جنایتگری رژیم صهیونیستی حتی از سوی ترامپ رئیس‌جمهور سابق ایالات متحده و نامزد اصلی حزب جمهوری برای انتخابات ریاست جمهوری سال جاری این کشور نیز توجیه شده و هر دو نامزد اصلی انتخابات ریاست جمهوری ۲۰۲۴ آمریکا بر توقف جنگ در غزه اشاره داشته‌اند. در کنار این نشانه‌ها، رأی ممتنع (عدم وتو) آمریکا، انگلستان و فرانسه و عدم جلوگیری این کشورها از تصویب قطعنامه شورای امنیت برای آتش‌بس فوری در غزه، نشان‌گر این است که کشورهای غربی شاید بیشتر از این حاضر به از دست دادن آبروشان به دلیل حمایت از کابینه افراطی نتانیاهو نباشند.



**چه کسی دیوانه را افسار خواهد زد**  
حمله دوشنبه اسرائیل به ساختمان سفارت ایران در دمشق، در افکار عمومی و همچنین در بین تحلیلگران به قدری عجیب و غیرقابل انتظار به شمار آمد که حتی از سوی رسانه‌های غربی همچون سی ان ان به بردن منطقه در لبه پرگانه تعبیر شد. مواضع تند و محکومیت شدید الحن این حمله از سوی اکثریت کشورهای جهان و اعضای شورای امنیت و بلاخص از سوی نمایندگان روسیه و چین در جلسه اضطراری شورای امنیت سازمان ملل متحد، در کنار سکوت آمریکا و همچنین پاسخ آمریکا به پیام ایران، نشانگر این است که شاید اکثریت دنیا و ابرقدرت‌های جهانی به این نتیجه رسیده‌اند که باید افسار دیوانگانی همچون نتانیاهو و گالانت را کشید و در سایه بی‌عملی و سکوت اکثریت بازیگران دی نفوذ، از این که ایران و محور مقاومت این وظیفه را بر عهده گیرند ناراضی نخواهند بود.

**ایرنا -** معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور درباره پاسخ آمریکا به پیام مهم ایران عنوان داشت: آمریکا از ایران درخواست کرد که اهداف آمریکایی را نزند. این پاسخ نشانگر این است که ایالات متحده توقع انتقام و پاسخی بزرگ از سوی ایران را دارد.  
محمد جمشیدی، معاون سیاسی دفتر رئیس‌جمهور اسلامی ایران در یادداشتی در فضای مجازی با اشاره به پیام مهم ایران به آمریکا نوشت: جمهوری اسلامی ایران در پیامی مکتوب به آمریکا هشدار داد در دام نتانیاهو نیفتد: کنار بکش تا ضربه نخوری. جمشیدی در ادامه اعلام کرد: در پاسخ، آمریکا از ایران درخواست کرد که اهداف آمریکایی را نزند.  
گرچه پیش از این حسین امیرعبداللهیان، وزیر امور خارجه کشورمان از پیام مهم ایران به آمریکا پس از حمله جنایتکارانه روز دوشنبه به ساختمان کنسولی سفارت جمهوری اسلامی ایران در دمشق خبر داده بود ولی این یادداشت و بلاخص پاسخ آمریکا به ایران مورد توجه رسانه‌ها و افکار عمومی قرار گرفت.

**جلسه فوق‌العاده دولت برای بررسی جداول بودجه ۱۴۰۳ بر گزار شد**  
ایستنا - جلسه فوق‌العاده دولت به منظور بررسی جداول کابینه برگزار شد.  
در این جلسه موضوع تراز کردن سببم هر یک از دستگاه‌ها به نسبت ماموریت‌ها و تناسب‌بخشی به منابع و هزینه‌ها مورد بحث و بررسی قرار گرفت.  
ضرورت توجه ویژه به بخش تولید با توجه به شعار سال برای جهش تولید، اولویت‌بخشی به بخش معدن و تقویت سرمایه‌گذاری در این بخش، توجه به ارتقای جایگاه علمی کشور، تقویت اقدامات زیرساختی در حوزه آب و کشاورزی نظیر آبخیزداری و حفظ آب و خاک، افزایش اعتبارات مربوط به ابرسانی روستایی، نوسازی ناوگان حمل و نقل عمومی و تقویت پروژه‌های فضایی از جمله موضوعاتی بود که در جلسه فوق‌العاده امروز هیئت دولت مورد بحث و بررسی قرار گرفت.

## خالی شدن قفسه فروشگاه‌ها در سرزمین‌های اشغالی از بیم پاسخ ایران

شهرهای اسرائیل از کالاهای ضروری خالی شده و چند هفته‌ای است که آب معدنی و مواد غذایی نیمه آماده در فروشگاه‌ها بسیار کم شده است. این رسانه صهیونیست آورده است با اعلام فرماندهی جبهه داخلی اسرائیل درباره اینکه در روزهای آینده کمپین رسانه‌ای را برای آماده کردن غیرنظامیان در برابر هر گونه تشدید تنش در جبهه شمالی با لبنان و آمادگی برای احتمال پاسخ ایران راه اندازی خواهد کرد ترس و اضطراب در بین اسرائیلی‌ها بیشتر شده است.

**فارس -** رسانه‌های رژیم صهیونیستی گزارش دادند بیم از پاسخ احتمالی ایران موجب هجوم صهیونیست‌ها به فروشگاه‌ها برای خرید کالاهای ضروری شده و بانک مرکزی رژیم صهیونیستی نیز به بانک‌ها پیام محرمانه درباره ذخایر پول نقد خود فرستاده است.  
رسانه‌های عبری زبان گزارش دادند، با توجه به تشدید تنش‌ها در جبهه شمالی سرزمین‌های اشغالی با لبنان و ترس از واکنش ایران، وضعیت وحشت و سردرگمی در جامعه صهیونیست‌ها حاکم شده و آنها برای خرید مواد غذایی و لوازم خانگی از فروشگاه‌ها و همچنین برداشت پول از دستگاه‌های خودپرداز هجوم برده‌اند.  
وبسگاه خبری عبری زبان والا گزارش داد در سایه آماده باش نیروی هوایی، لفسو مرخصی نظامیان و فراخوان نیروهای ذخیره ارتش اسرائیل از بیم هرگونه حمله احتمالی ایران بازارها در سراسر اسرائیل ملو از مردمی است که برای ذخیره کالاهای ضروری از آب تا کنسرو یا کالاهای دیگر اعم از ژنراتورهای برق و هر چیزی که بیم گران شدن آنها وجود دارد شتاب کرده است. قفسه‌های فروشگاه‌ها در اکثر

**رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با ابراز نگرانی از افزایش آمار گازگرفتگی توسط حیوانات بویژه حیوانات خانگی، در عین حال بر لزوم مراجعه به موقع فرد به مراکز بهداشتی و درمانی جهت دریافت رایگان واکسن و درمان‌های ضدحاری تأکید کرد.**  
دکتر شهبان عرش‌ی با بیان اینکه روند گاز گرفته شدن توسط حیوانات خانگی بسیار رو به افزایش و نگران‌کننده است، گفت: طی چهارسال گذشته آمار گازگرفته شدن رو به افزایش بوده؛ به‌گونه‌ای که در سال اول ۱۰۰ هزار مورد، در سال دوم ۲۰۰ هزار مورد، سال سوم ۳۳۰ هزار مورد و سال چهارم که سال گذشته است، ۳۶۰ هزار مورد گازگرفتگی گزارش شده است که در این راستا مراکز تحت پوشش دانشگاه‌های علوم پزشکی موظفند که واکسن هاری را برای افراد تزریق کنند؛ چراکه میزان سلامت آن حیوان مشخص نیست. رئیس مرکز مدیریت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشت با تأکید بر اینکه متأسفانه مردم از حیوانات بدون قلابه نگهداری می‌کنند، در صورتی که برخی اصول باید رعایت شود، گفت: سال گذشته ۱۶ مورد مرگ در اثر هاری رخ داد که این آمار بسیار بالای است.

## حداقل مقرری «بیمه بیکاری» در سال ۱۴۰۳

واحد شرایطی نیز در سال جاری، معادل «حداقل دستمزد» این سال خواهد بود. به گزارش ایستنا، در پی صدور بخشنامه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی درخصوص تغییر حداقل دستمزد روزانه و سایر سطوح دستمزدی و حداقل مزایای پرداختی به کارگران مشمول قانون کار در سال ۱۴۰۳، سازمان تأمین اجتماعی در بخشنامه‌ای مقرر است حداقل مقرری بیمه بیکاری قابل پرداخت به افراد مشمول

**ایستنا -** بخشنامه دستمزد مبنای کسر حق بیمه در سال ۱۴۰۳ از سوی سازمان تأمین اجتماعی صادر شد که براساس آن، حداقل دستمزد روزانه مبنای وصول حق بیمه بیمه‌شدگان مشمول قوانین کار و تأمین اجتماعی (به استثنای مشاغل و فعالیت‌های دارای دستمزد مقطوع) ۲ میلیون و ۳۸۸ هزار و ۷۲۸ ریال اعلام شد. همچنین حداقل مقرری بیمه بیکاری قابل پرداخت به افراد مشمول

جاری را به واحدهای اجرایی این سازمان ابلاغ کرد. براساس این بخشنامه، حداقل دستمزد روزانه مبنای وصول حق بیمه بیمه‌شدگان مشمول قوانین کار و تأمین اجتماعی مبلغ ۲ میلیون و ۳۸۸ هزار و ۷۲۸ ریال اعلام شده و سایر سطوح دستمزدی مبنای کسر حق بیمه نیز براساس آخرین دستمزد روزانه سال ۱۴۰۲، معادل ۲۲ درصد به‌علاوه رقم ثابت روزانه ۲۳۰۰۲۶ ریال افزایش می‌یابد.













